

SKR Prognose Termine Fälligkeit MABV-Raten

 Datum: 27.08.2018
 Ersteller: Andreas Schön

Im Folgenden ist die terminliche Prognose zum Abruf der MABV-Raten auf Basis der aktuellen Terminplanung Stand 30.07.2018 dargestellt. Wir weisen hiermit darauf hin, dass sich die angegebenen Termine abhängig vom Baufortschritt ändern können. Bei Änderungen werden wir die Übersicht entsprechend aktualisieren und ihnen zukommen lassen.

Rate	Fälligkeit	Höhe	Prognose Abruf ca.
1	10 Tage nach Eintritt der in § 8 genannten allgemeinen Fälligkeitsvoraussetzungen	30%	Q1-Q2 2019 (in Abhängigkeit Anlage Grundbuchblätter durch Grundbuchamt)
2	nach Rohbaufertigstellung einschließlich Zimmerarbeiten	28%	11/2019
3	für die Herstellung der Dachflächen und Dachrinnen, für den Fenstereinbau einschließlich Verglasung und für die Fassadenarbeiten	14,7%	10/2020
4	für die Rohinstallation der Heizungsanlagen, der Sanitäranlagen und der Elektroanlagen	6,3%	02/2021
5	für den Innenputz (ausgenommen Beiputzarbeiten), für den Estrich und für die Fliesenarbeiten im Sanitärbereich	9,1%	04/2021
6	nach Bezugsfertigkeit und Zug um Zug gegen Besitzübergabe	8,4%	Q3 2021
7	nach vollständiger Fertigstellung und Erteilung der Schlussrechnung	3,5%	Q4 2021